

Spett.le Comune di Ales
Ufficio Servizi Sociali

DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI IN FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI 2020/2021

Il sottoscritto _____
nato a _____ Prov. _____ Stato _____
Il _____ C.F. _____, residente a Ales in Via
_____ n° _____ Tel. _____

C H I E D E

Di poter beneficiare del contributo ai sensi del D.L. n°102/2013 convertito nella L. n. 124/2013 in favore degli inquilini morosi incolpevoli, titolari di contratto di locazione ad uso abitativo e soggetti a provvedimento di sfratto.

D I C H I A R A

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, e con piena conoscenza che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, quanto segue:
(barrare le caselle che interessano)

- di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- di essere residente nel Comune di Ales (OR);
- di essere cittadino straniero titolare di carta di soggiorno/permesso di soggiorno rilasciato dalla Questura di _____ valido fino al _____ (allegata alla presente)
- Che i componenti del proprio nucleo familiare, alla data di presentazione della domanda e come risulta dallo stato di famiglia anagrafica, sono i seguenti:

Cognome e nome	Comune di nascita	Data di nascita	Grado di parentela	Attività svolta
			Dichiarante	

- Che il richiedente e nessuno dei componenti del nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile e adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- Di non beneficiare, unitamente agli altri componenti del nucleo familiare, di altri contributi e/o provvidenze provenienti da programmi o da interventi simili;
- Di avere la residenza oggetto della procedura del rilascio dal _____ e quindi da almeno un anno dal momento dell'atto di citazione;
- Di conoscere e accettare tutte le condizioni previste dal Bando.
- Di trovarsi in una delle seguenti condizioni per accedere ai requisiti preferenziali:
- Presenza nel nucleo familiare di un ultrasettantenne;
 - Presenza nel nucleo familiari di minori;
 - Presenza nel nucleo familiare di persone con invalidità pari al 74% (allegare documentazione);

DICHIARA ALTRESÌ

- 1) In ordine alla sussistenza dei requisiti generali:
- Di avere un reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000,00;
 - Di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida emesso in data _____;
 - Di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo situato nel Comune di Ales , regolarmente registrato presso l' Agenzia delle Entrate e che **non** rientra tra le categorie catastali A1 – A8 e A9 (allegare documentazione);
- 2) In ordine alla tipologia della causa della diminuzione del reddito che esso deriva dalla seguente causa, come da documentazione allegata:
- Perdita del lavoro per licenziamento;
 - Riduzione dell'orario di lavoro a seguito di accordi aziendali o sindacali;
 - Cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
 - Mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici
 - Cessazioni o consistente riduzione di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
 - Malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la

necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali (allegare documentazione);

3) Che si è verificata una consistente riduzione della capacità reddituale o del reddito complessivo in misura del 30% rispetto al precedente anno (come da documentazione allegata) nei seguenti termini:

- La perdita o la consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale o del reddito complessivo riferito all'ultimo periodo reddituale pari a € _____ con il reddito percepito nel periodo precedente al verificarsi della riduzione stessa, pari a € _____;
- Essendosi verificata una malattia grave, infortunio o decesso del componente _____ del nucleo familiare che ha comportato la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali per complessivi € _____ (allegare documentazione) hanno inciso almeno il 30% sul reddito I.S.E. o sul valore I.S.E.E. attestato;
- In ragione all'emergenza Covid-19, si ha subito una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo – maggio 2020 rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente e di non avere sufficienti liquidità per il pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori.

4) Che il contributo richiesto è pari a n _____ mensilità del canone di € _____ per complessive € _____ finalizzato ad adottare la soluzione prevista dal bando, per il quale si forniscono adeguati documenti a supporto;

DICHIARA INOLTRE

-Di essere consapevole che saranno eseguiti a campione controlli diretti ad accertare la veridicità delle situazioni dichiarate;

-Di essere consapevole che a seguito delle verifiche il Comune procederà all'esclusione del beneficio delle domande che contengono dichiarazioni mendaci;

-Di essere consapevole che non è consentito inviare più di una domanda per nucleo familiare pena l'esclusione di tutte le domande presentate.

ALEGGA ALLA PRESENTE

- 1) Copia di carta d'identità / permesso di soggiorno.
- 2) Certificazione reddito ISE non superiore a 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore a 26.000,00 €.
- 3) Copia atto di sfratto per morosità con citazione per covalida relativa al controllo di locazione dell'immobile sul quale si ha la residenza.
- 4) Contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli appartenenti alle categorie catastali A1, A8 E A9).

In ordine alla dimostrazione delle motivazioni che hanno comportato la riduzione della capacità reddituale o del reddito complessivo (barrare le caselle interessate)

documento attestante la perdita del lavoro con indicazione della data;

- copia degli accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- attestazione della decorrenza della cassa integrazione ordinaria e straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- attestazione della cessazione e dichiarazione del mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici;
- dichiarazione di cessazione delle attività libero-professionali o di imprese registrate derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- certificazioni delle autorità che attestino malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito del nucleo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali con eventuale breve relazione.

Data

Firma
